

IaPeng, ngày 01 tháng 04 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc đo đạc, kiểm đếm hộ gia đình cá nhân chưa xác định được chủ sử dụng đất (Vắng chủ) khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án: Trạm y tế xã Ia Peng, huyện Phú Thiện

**Kính gửi : - Ông Bùi Sĩ Bình, Nguyễn Văn Khánh
- Ông Lục Kim Kê, bà Vi Thị Hường
- Ban nhân dân 07 thôn xã IaPeng.**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013; Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ công văn số: 131/TNMT-MT của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện ngày 19/8/2020 về việc triển khai thực hiện thu hồi đất, GPMB dự án: Trạm y tế xã Ia Peng, huyện Phú Thiện.

Thực hiện công văn số: 1660/SYT-KHTC ngày 04/9/2020 của Sở y tế tỉnh Gia Lai về việc thông báo danh mục 18 trạm y tế xã được đầu tư từ “Chương trình đầu tư phát triển mạng lưới y tế cơ sở vùng khó khăn” sử dụng vốn vay ADB tỉnh Gia lai.

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của UBND huyện Phú Thiện đã được UBND tỉnh Gia lai phê duyệt tại Quyết định số 249/QĐ-UBND ngày 18/5/2023;

Căn cứ điều 63 luật đất đai năm 2013 về việc thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng.

Xét đề nghị của cán bộ địa chính; Ủy ban nhân dân xã Ia Peng thông báo như sau:

1. Thông báo đến các hộ gồm: ông Bùi Sĩ Bình và hộ ông Nguyễn Văn Khánh về việc thu hồi đất thực hiện dự án Xây dựng trạm Y Tế xã Ia Peng .

Diện tích thu hồi: 1200m² tại thửa số 471,472 tờ bản đồ số 28 liên hệ với UBND xã Ia Peng để được kiểm kê đất đai, tài sản gắn liền với đất theo quy định. Thời gian thông báo 15 ngày từ ngày 01/04/2024 đến hết ngày 17/04/2024, sau khi hết thời gian thông báo nêu trên, hộ ông Bùi Sĩ Bình và hộ ông Nguyễn Văn Khánh không có mặt thì UBND xã tiếp tục phối hợp với UBND huyện, Phòng Tài nguyên và môi trường huyện, Ban nhân dân thôn Thanh Bình tiến hành lập biên bản Kiểm kê đất đai và tài sản gắn liền trên đất theo diện vắng chủ.

2. Đề nghị hộ ông Lục Kim Kê và bà Vi Thị Hương đang sử dụng trực tiếp trên 02 thửa đất 471,472 tờ bản đồ số 28 đến tại UBND xã Ia Peng thực hiện Thủ tục kê khai đăng ký biến động và cung cấp các giấy tờ chứng minh đến việc mua bán chuyển nhượng hợp pháp đối với 02 thửa đất nêu trên trong thời gian 10 ngày kể từ ngày 02/04/2024 đến hết ngày 12/04/2024, nếu hết thời gian nêu trên hộ ông Lục Kim Kê và bà Vi Thị Hương không đến UBND xã thực hiện việc kê khai đăng ký biến động và cung cấp các giấy tờ mua bán chuyển nhượng theo quy định của pháp luật thì UBND xã tiếp tục phối hợp với UBND huyện, Phòng Tài nguyên và môi trường huyện, Ban nhân dân thôn Thanh Bình tiến hành lập biên bản và thực hiện việc kiểm đếm đối với chủ sử dụng đất là hộ ông Bùi Sĩ Bình và ông Nguyễn Văn Khánh.

UBND xã Ia Peng đề nghị Thôn Thanh Bình, ban nhân dân 6 thôn, đại diện thôn xã Ia Peng phối hợp đăng tin trên phương tiện truyền thông để người dân được biết

Nơi nhận :

- Như kính gửi;
- ĐU, HĐND, UBNDTTQVN xã ;
- Lưu : vp.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Nguyễn Quyết Thắng