

THÔNG BÁO

**V/v công bố công khai Quy hoạch chi tiết xây dựng khu bờ đông sông Ia Sol
(Phía Nam Quốc lộ 25).**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Quy hoạch Đô thị ngày 17/6/2009; Luật số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/06/2020;

Căn cứ Quyết định số 510/QĐ-UBND ngày 16/8/2023 của UBND huyện về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng khu bờ đông sông Ia Sol (Phía Nam Quốc lộ 25).

Ủy ban nhân dân huyện Phú Thiện thông báo công bố công khai Quy hoạch chi tiết xây dựng khu bờ đông sông Ia Sol (Phía Nam Quốc lộ 25) đến các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan với nội dung như sau:

1. Hình thức công bố công khai quy hoạch:

- Thông tin trên hệ thống phát thanh của huyện, của thị trấn; đăng tải thường xuyên, liên tục trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Phú Thiện tại địa chỉ: <https://phuthien.gialai.gov.vn> và của UBND thị trấn Phú Thiện tại địa chỉ: <https://phuthien.gialai.gov.vn/Thi-tran-Phu-Thien/Home.aspx>

- Trưng bày thường xuyên, liên tục hồ sơ quy hoạch tại trụ sở Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, trụ sở UBND thị trấn Phú Thiện, tại hội trường các tổ dân phố trong khu vực được lập quy hoạch.

- Tổ chức hội nghị, hội thảo công bố công khai quy hoạch.

- In ấn, phát hành rộng rãi hồ sơ quy hoạch đã được phê duyệt.

2. Nội dung công bố, công khai kèm theo thông báo này, gồm:

- Quyết định số 510/QĐ-UBND ngày 16/8/2023 của UBND huyện về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng khu bờ đông sông Ia Sol (Phía Nam Quốc lộ 25).

- Thuyết minh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu bờ đông sông Ia Sol (Phía Nam Quốc lộ 25).

- Quy định quản lý theo đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu bờ đông sông Ia Sol (Phía Nam Quốc lộ 25).

- Sơ đồ và vị trí giới hạn khu đất.
- Bản đồ hiện trạng sử dụng đất; kiến trúc, cảnh quan và đánh giá đất xây dựng.
- Bản đồ hiện trạng hạ tầng kỹ thuật và môi trường.
- Bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất
- Sơ đồ tổ chức không gian, kiến trúc, cảnh quan.
- Bản đồ quy hoạch giao thông.
- Bản đồ quy hoạch san nền.
- Bản đồ quy hoạch cao độ nền và thoát nước mưa.
- Bản đồ quy hoạch cấp nước.
- Bản đồ quy hoạch thoát nước thải.
- Bản đồ quy hoạch cấp điện - chiếu sáng.
- Bản đồ quy hoạch thông tin liên lạc.
- Bản đồ tổng hợp đường dây, đường ống.
- Các bản vẽ thiết kế đô thị.

3. Thời gian công bố công khai: Việc công bố công khai được thực hiện trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày quy hoạch được UBND huyện ban hành quyết định phê duyệt.

4. Trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị, tổ chức:

4.1. Văn phòng HĐND - UBND huyện: Thực hiện đăng tải toàn bộ hồ sơ quy hoạch trên trang thông tin điện tử của huyện.

4.2. Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện:

- Thực hiện trưng bày bản vẽ tại trụ sở làm việc của Phòng Kinh tế và Hạ tầng.
- In ấn, phát hành rộng rãi hồ sơ quy hoạch đã được phê duyệt để bàn giao cho UBND thị trấn và các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan.

4.3. Trung tâm Văn hóa, Thể dục và Thể thao huyện: Thông tin tuyên truyền rộng rãi trên phương tiện truyền thanh của huyện, của thị trấn để các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan biết.

4.4. UBND thị trấn Phú Thiện:

- Thực hiện đăng tải toàn bộ hồ sơ quy hoạch trên trang thông tin điện tử của UBND thị trấn Phú Thiện.
- Thực hiện trưng bày bản vẽ tại trụ sở làm việc của UBND thị trấn và tại hội trường các tổ dân phố trong khu vực được lập quy hoạch.
- Tổ chức hội nghị, hội thảo công bố công khai quy hoạch theo quy định.

- Thông tin tuyên truyền rộng rãi trên phương tiện truyền thanh của thị trấn để các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan biết.


- Chỉ đạo các tổ dân phố theo phạm vi, ranh giới quy hoạch thực hiện công bố công khai quy hoạch đã được phê duyệt, thông báo đến các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan được biết và thực hiện.

- Chủ động liên hệ với Phòng Kinh tế và Hạ tầng để được bàn giao hồ sơ thực hiện công bố công khai quy hoạch.

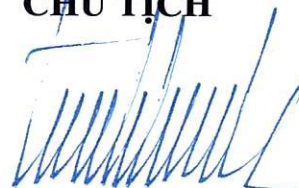
4.5. Các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan: Chủ động liên hệ với Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện để được bàn giao hồ sơ quy hoạch.

Trên đây là thông báo của UBND huyện về việc công bố công khai Quy hoạch chi tiết xây dựng khu bờ đông sông Ia Sol (Phía Nam Quốc lộ 25)/.

Nơi nhận:

- Thường trực Huyện ủy ;
- Ban Thường vụ Huyện ủy;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- UBMTTQ Việt Nam và các Đoàn thể huyện;
- Lãnh đạo Văn phòng HĐND-UBND huyện ;
- Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn huyện ;
- UBND các xã, thị trấn;
- Công thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, cvHi. 

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Trịnh Văn Sang