ỦY BAN NHÂN DÂN **HUYỆN PHÚ THIỆN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 79 /QĐ-UBND	*Phú Thiện, ngày 22 tháng 3 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc công bố công khai Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Phú Thiện, huyện Phú Thiện, tỉnh Gia Lai đến năm 2030

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị năm 2009; Luật Xây dựng năm 2014;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị; Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về Quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29/06/2016 của Bộ Xây dựng về Quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù;

Căn cứ Quyết định số 82/QĐ-UBND ngày 09/02/2021 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Phú Thiện, huyện Phú Thiện, tỉnh Gia Lai đến năm 2030;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng tại Tờ trình số 42/TTr-KTHT ngày 17/3/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công bố công khai Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Phú Thiện, huyện Phú Thiện, tỉnh Gia Lai đến năm 2030, với các nội dung như sau:

1. Hình thức công bố công khai quy hoạch:

- Thông tin trên hệ thống phát thanh của huyện, của thị trấn; đăng tải thường xuyên, liên tục trên trang thông tin điện tử của huyện Phú Thiện tại địa chỉ: phuthien.gialai.gov.vn.

- Trưng bày bản vẽ quy hoạch định hướng phát triển không gian trên 01 bảng pa nô, tại vị trí trước Kho bạc Nhà nước Phú Thiện.

2. Nội dung công bố, công khai kèm theo Quyết định này, gồm:

- Quyết định số 82/QĐ-UBND ngày 09/02/2021 của Uỷ ban nhân dân tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng thị trấn Phú Thiện, huyện Phú Thiện, tỉnh Gia Lai đến năm 2030.

- Thuyết minh Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng thị trấn Phú Thiện, huyện Phú Thiện, tỉnh Gia Lai đến năm 2030.

- Thuyết minh quy định quản lý theo Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng thị trấn Phú Thiện, huyện Phú Thiện, tỉnh Gia Lai đến năm 2030.

- Bản đồ hiện trạng hạ tầng kỹ thuật, thu gom chất thải rắn, nghĩa trang môi trường.

- Bản đồ hiện trạng sử dụng đất, kiến trúc cảnh quan, hạ tầng xã hội.

- Bản đồ định hướng phát triển không gian đô thị.

- Bản đồ đánh giá tổng hợp và lựa chọn đất xây dựng.

- Bản đồ sơ đồ cơ cấu phát triển đô thị.

- Bản đồ định hướng phát triển không gian đô thị.

- Bản đồ sơ đồ vị trí và liên hệ vùng.

- Bản đồ quy hoạch sử dụng đất và phân khu chức năng giai đoạn đến năm 2025.

- Bản đồ quy hoạch sử dụng đất và phân khu chức năng giai đoạn đến năm 2030.

- Bản đồ quy hoạch chuẩn bị kỹ thuật đất xây dựng và hệ thống thoát nước mưa.

- Bản đồ quy hoạch hệ thống giao thông và chỉ giới đường đỏ, chỉ giới xây dựng.

- Bản đồ quy hoạch hệ thống cấp điện.

- Bản đồ quy hoạch hệ thống cấp nước.

- Bản đồ quy hoạch hệ thống thoát nước và xử lý môi trường.

- Bản đồ quy hoạch hệ thống thông tin liên lạc.

- Bản đồ tổng hợp đường dây, đường ống.

- Bản đồ khung thiết kế đô thị.

- Bản đồ thiết kế đô thị.

- Bản đồ đánh giá môi trường chiến lược.

Điều 2. Tổ chức triển khai thực hiện

1. Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện:

- Chủ trì, phối hợp với Uỷ ban nhân dân thị trấn Phú Thiện và các cơ quan liên quan triển khai thực hiện các bước tiếp theo; tham mưu UBND huyện tổ chức lập, phê duyệt hồ sơ và triển khai cắm mốc giới quy hoạch theo đúng quy định.

- Có trách nhiệm cung cấp các thông tin có liên quan về quy hoạch đã được phê duyệt khi tổ chức, cá nhân có yêu cầu.

2. Phòng Văn hoá – Thông tin, Trung tâm Văn hoá Thông tin và Thể thao huyện và Uỷ ban nhân dân thị trấn Phú Thiện tổ chức tuyên truyền rộng rãi trên hệ thống phát thanh của huyện, của thị trấn để các tổ chức, cá nhân biết, thực hiện theo đúng nội dung Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Phú Thiện, huyện Phú Thiện, tỉnh Gia Lai đến năm 2030 được Uỷ ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 82/QĐ-UBND ngày 09/02/2021.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện; Trưởng các phòng: Kinh tế và Hạ tầng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Nội vụ, Nông nghiệp và PTNT, Văn hóa và Thông tin, Giáo dục và Đào tạo; Giám đốc Trung tâm Văn hoá Thông tin và Thể thao huyện; Chủ tịch Uỷ ban nhân dân thị trấn Phú Thiện; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:
- Như điều 3;
- Sở Xây dựng tỉnh;
- Thường trực Huyện ủy (b/c);
- Thường trực HĐND huyện (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Lãnh đạo UBMTTQVN và các Đoàn thể huyện;
- Lãnh đạo VP HĐND-UBND huyện;
- Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, các CV.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN PHÚ THIỆN T. GIA LAI

Người ký: Trịnh Văn Sang
Email: sangtv.phuthien@gialai.gov.vn
Cơ quan: UBND huyện Phú Thiện, Tỉnh Gia Lai
Thời gian ký: 22.03.2021 17:33:05 +07:00

Trịnh Văn Sang