

Số: 53 /BC-UBND

Ayun Hạ, ngày 13 tháng 8 năm 2021

### BÁO CÁO

#### Công tác quản lý đất đai 8 tháng đầu năm 2021 trên địa bàn xã Ayun Hạ

Thực hiện Công văn số 218/TNMT-TH ngày 06 tháng 8 năm 2021 của phòng Tài nguyên & Môi trường huyện Phú Thiện về việc phối hợp triển khai thực hiện một số nhiệm vụ Tài nguyên môi trường trên địa bàn huyện Phú Thiện. UBND xã báo cáo công tác quản lý đất đai 8 tháng đầu năm 2021 như sau:

-Về công tác cấp, rút giấy CNQSD đất: Trong 8 tháng đầu năm 2021 UBND xã đã hướng dẫn và xác nhận: 04 hồ sơ đề nghị cấp đổi, cấp lại giấy CNQSD đất; 28 hồ sơ chuyển nhượng QSD đất; 20 hồ sơ rút giấy chứng nhận QSD đất; 09 hồ sơ phân chia tài sản QSD đất; 04 hồ sơ tặng cho QSD đất; 04 hồ sơ đề nghị gia hạn thời gian sử dụng đất; 03 hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất từ đất trồng lúa sang đất ở nông thôn; 03 hồ sơ đăng ký cấp giấy CNQSD đất.

-Về đấu thầu đất 5%: UBND xã ký hợp đồng cho thuê đất 5% với 11 hộ dân với tổng diện tích 5,9ha, thời hạn cho thuê đất từ ngày 26/3/2021 đến ngày 26/3/2022 với tổng số tiền thu được là 14.750.000đ (Mười bốn triệu bảy trăm năm mươi nghìn đồng).

-Về công tác quản lý nhà nước về tài nguyên khoáng sản: Trong 8 tháng đầu năm 2021 đến nay trên địa bàn xã không có trường hợp khai thác khoáng sản trái phép.

-Về công tác chuyển đổi mục đích sử dụng đất trái phép: Trong 8 tháng đầu năm 2021 UBND xã kiểm tra phát hiện 02 trường hợp tự ý chuyển mục đích đất trái phép từ đất nông nghiệp (đất trồng lúa) sang đất ở nông thôn. UBND xã đã lập biên bản vi phạm hành chính và ra quyết định xử phạt đối 02 trường hợp với số tiền phạt là 6.000.000đ (sáu triệu đồng).

-Về việc hạ độ cao chuyển đất đi nơi khác: Trong 8 tháng đầu năm 2021 UBND xã kiểm tra lập biên bản và xử lý 03 trường hợp với số tiền xử phạt là 9.000.000đ (Chín triệu đồng).

-Về việc tiếp nhận và giải quyết đơn thư kiến nghị, khiếu nại, tố cáo: trong 8 tháng đầu năm 2021 UBND xã tiếp nhận 01 đơn. UBND xã đã xác minh và trả lời công dân.

-Về việc lấn chiếm đất: Trong 8 tháng đầu năm 2021 UBND xã kiểm tra phát hiện và xử lý 01 trường hợp lấn chiếm đất tại thôn Plei Ring Đáp với số tiền xử phạt là 2.000.000đ (Hai triệu đồng).


UBND xã báo cáo phòng Tài nguyên & Môi trường huyện được biết và tổng hợp./.

Nơi nhận:

-Phòng TN&MT huyện;

-Lưu: VP-TK.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH



Lê Xuân Mạnh

ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ AYUN HẠ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BÁO CÁO

CÁCH HỘ THUẾ ĐẤT 5% TRÊN ĐỊA BÀN XÃ AYUN HẠ NĂM 2021

Stt	Họ và tên	Địa chỉ	Diện tích thuế (ha)	Thời gian thuế	Giá tiền thuế năm 2021	Ghi chú
1	Hoàng Văn Tờ	thôn Sơn Bình	0,5	26/3/2021 - 26/3/2022	1.250.000	
2	Phạm Xuân Hùng	thôn Plei Oi	0,6	26/3/2021 - 26/3/2022	1.500.000	
3	Phạm Đình Quỳnh	thôn Sơn Bình	0,1	26/3/2021 - 26/3/2022	250.000	
4	Lê Xuân Chiêu	thôn Thanh Thượng	1,0	26/3/2021 - 26/3/2022	2.500.000	
5	Nguyễn Thị Chinh	thôn Sơn Bình	0,5	26/3/2021 - 26/3/2022	1.250.000	
6	Hoàng Văn Leo	thôn Thanh Hà	0,1	26/3/2021 - 26/3/2022	250.000	
7	Phạm Văn Tới	thôn Plei Rìng Đáp	1,1	26/3/2021 - 26/3/2022	2.750.000	
8	Vi Văn Hoàng	thôn Sơn Bình	0,1	26/3/2021 - 26/3/2022	250.000	
9	Nguyễn Hồng Sơn	thôn Thanh Thượng	1,0	26/3/2021 - 26/3/2022	2.500.000	
10	Hà Thị Nga	thôn Thanh Thượng	0,2	26/3/2021 - 26/3/2022	500.000	
11	Hà Văn Thiện	thôn Sơn Bình	0,7	26/3/2021 - 26/3/2022	1.750.000	
<b>Tổng cộng</b>			<b>5,9</b>		<b>14.750.000</b>	

Ayun Hạ, ngày 10 tháng 8 năm 2021

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



Người lập

*Handwritten signature*

Nguyễn Thị Bình  
Lê Xuân Mạnh